

**Zmluva o dielo uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č.: 6.3.1221**

**Článok č.1
Zmluvné strany:**

1.1 Objednávateľ:

Názov.....: **Zariadenie pre seniorov**
Sídlo.....: Sídliisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou
Zastúpený.....: Mgr. Ján Kuba – riaditeľ
Zástupca oprávnený jednať vo veci zmluvy.....: Mgr. Ján Kuba – riaditeľ
Bankové spojenie.....: VÚB a.s., pobočka Vranov nad Topľou
Číslo účtu.....: 1635123658/0200
IČO.....: 00696366
IČ DPH.....: 2020629765
Tel.....: 0917 379 271
E-mail.....: riaditel@zpsvranov.sk

1.2 Poskytovateľ:

Obchodný názov.....: **LIFTEX, s.r.o.**
Sídlo.....: Južná trieda 117, 040 01 Košice
Oprávnenie podnikateľ.....: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, Vložka číslo: 11138/V
IČO.....: 36 192 970
IČ DPH.....: SK2021499403
Bankové spojenie.....: UniCredit Bank, a.s.
Číslo účtu – konto.....: 1126730003/1111
Zastúpený.....: Ing. Jozef Kaňuch - konateľ spoločnosti
Zástupca oprávnený jednať vo veci zmluvy.....: Ing. Jozef Kaňuch - konateľ spoločnosti
Tel., fax.....: 055/6770049 -50
E-mail.....: liftex@liftex.sk

Preambula

1. Dňa 12.07.2011 bola uzatvorená Zmluva o dielo medzi Mestom Vranov nad Topľou a EURO-BUILDING, a.s. so sídlom Družstevná 8, 831 01 Bratislava predmetom ktorej bolo zhotovenie diela – stavby „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“. Poskytovateľ vykonával dielo – montáž a dodávku výťahov formou subdodávok.

2. Objednávateľ - Zariadenie pre seniorov so sídlom Sídlisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou je príspevkovou organizáciou mesta Vranov nad Topľou. Mesto Vranov nad Topľou udelilo objednávateľovi plnomocenstvo na jeho zastupovanie vo veciach týkajúcich sa predmetnej zmluvy zo dňa 12.07.2011.
3. Poskytovateľ je jednou zo subdodávateľských spoločností a realizoval dielo v rámci Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011.

Článok č.2

Predmet zmluvy:

- 2.1 - Predmet zmluvy a činnosť na výťahoch sa riadi vyhláškou MPSVR č.508/2009 Z.z., účinných technických STN, STN 27 4002, STN 33 2570, prevádzkových predpisov a mazacích plánov od výrobcu výťahu.
- 2.2 - Predmetom tejto zmluvy je aj vykonávanie záručných opráv počas záručnej doby na výťahoch, ktoré boli dodané a namontované poskytovateľom.
- 2.3 - **Základná servisná činnosť** na výťahoch obsahuje podľa STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov:
 - 2.3.1 Poučenie a zacvičenie dozorca výťahu a pomocníkov dozorca výťahu.
 - 2.3.2 Vykonávanie pravidelných medziobdobných prehliadok - činnosť výťahového technika (čl.49)
 - 2.3.3. Vykonávanie pravidelných odborných prehliadok – činnosť odborného pracovníka zdvíhacích zariadení.
 - 2.3.4 Vykonávanie pravidelného mazania.
- 2.4 -**Na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa sa zaväzujeme vykonávať:**
 - 2.4.1 Vykonávanie opráv všetkých druhov a rozsahu.
 - 2.4.2 Dodávanie náhradných dielov výťahu.
 - 2.4.3 Vykonávanie odborných skúšok výťahu – trojročné skúšky.

Článok č.3

Miesto vykonávania servisu a prevádzkovateľ :

- 3.1 - Predmetná činnosť sa vykonáva v nasledovnom mieste plnenia:
 - 3.1.1 - Zariadenie pre seniorov, Sídlisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou
- 3.2 Prevádzkovateľ výťahu –
 - 3.2.1. - Zariadenie pre seniorov, Sídlisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou

Článok č.4

Dodacie lehoty :

- 4.1 - **Termíny vykonávania uvedenej základnej servisnej činnosti** na výťahoch:
 - 4.1.1 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa vykoná podľa čl. 2.2.1 - poučenie a zacvičenie dozorca výťahu a pomocníkov dozorca výťahu
 - 4.1.2 - medziobdobné prehliadky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.2.2 - jeden krát za tri mesiace v medziobdobí medzi odbornými prehliadkami - činnosť výťahového technika
 - 4.1.3 - odborné prehliadky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.2.3 - jeden krát za tri mesiace
 - 4.1.4 - mazanie - podľa termínov uvedených v mazacom pláne výrobcu výťahu.
 - 4.1.5 - odborné skúšky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.3.3 - jeden krát za tri roky
 - 4.1.6 poskytovateľ začne vykonávať základnú servisnú činnosť po podpísaní servisnej zmluvy zmluvnými stranami.
- 4.2 – **Termíny medziobdobných prehliadok**, odborných prehliadok a odborných skúšok sú stanovené vyhl. MPSVR č.508/2009 Z.z. a STN 27 4002. Sú vykonávané v pravidelných časových intervaloch v zmysle vyhl. MPSVR č.508/2009 Z.z. a STN 27 4002.
- 4.3 - **Termíny vykonávania opráv** – opravy sú vykonávané na základe individuálnych požiadaviek povereného zástupcu objednávateľa a dohodnutej formy nahlasovania, ktoré sa zaväzujeme vykonávať.
 - 4.3.1 - Nástup na opravu pracovníka poskytovateľa do 4 hodín po nahlásení poruchy objednávateľom, dohodnutou formou nahlasovania porúch.

4.4 - Termíny dodávania náhradných dielov:

4.4.1 - Materiál zabezpečuje poskytovateľ.

4.4.2 - Materiál pre bežné prevádzkové poruchy má pracovník poskytovateľa k dispozícii pri nástupe na opravu.

Článok č.5

Nahlasovanie požiadaviek pre plnenie predmetu zmluvy:

5.1 - Kontaktné údaje objednávateľa:

5.1.1 poverený zástupca: Ondrej Krajník, tel.: 0919 218 230.

5.2 - Kontaktné údaje poskytovateľa:

5.2.1

LIFTEX s.r.o., Košice

Zodpovedný pracovník: vedúci servisu, tel. 0903 634 459

Pracovisko: Južná trieda 117, Košice

Tel.: 055/ 6770050, 6770049 + fax

Nahlasovanie porúch : 0905 634 214

Článok č.6

Cena

- 6.1 - Na základe zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. je cena stanovená dohodou zmluvných strán.
- 6.2 - Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl. 2, ods. 2.2.2 a 2.2.3 SZ je zmluvná a účtuje sa po vykonaní týchto periodických činností.
- 6.3 - Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl.2, ods. 2.2.1, 2.2.4, 2.3.1 a 2.3.3 SZ bude účtovaná osobitne na základe podpísaného pracovného výkazu.
- 6.4 - Cena za vykonávanie činností podľa čl. 6.2 a 6.3 neobsahuje dodaný materiál. Materiál bude účtovaný na základe dodacieho listu. Tento dodací list musí byť podpísaný zástupcom objednávateľa.
- 6.5 - Cenu za predmet zmluvy podľa čl. 2 bude upravené indexom inflácie pre príslušný kalendárny rok, podľa zverejnenia Štatistického úradu SR . Poskytovateľ doloží objednávateľovi upravenú prílohu č.1 tejto SZ do 7 dní po zverejnení hodnoty inflácie v Z.z., ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou tejto SZ.
- 6.6 - Ostatné zmeny, ktoré by sa týkali ceny v tejto zmluve, je možné urobiť písomnou formou, po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Článok č.7

Fakturácia a platby :

- 7.1 - Poskytovateľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúry za vykonané práce k úhrade.
- 7.2 - Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry najneskôr do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 1.1 - V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu platného zákona o DPH v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti poskytovateľovi a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej, resp. prepracovanej faktúry objednávateľovi.

Článok č.8

Sankcie:

- 8.1 - V prípade, že je poskytovateľ v omeškaní s vykonávaním základnej servisnej činnosti na výťahoch podľa článkov 4.1.1 až 4.1.6 je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny omeškanej činnosti za každý deň omeškania. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.
- 8.2 - V prípade, že poskytovateľ je v omeškaní s nástupom na nahlásenú opravu podľa článku 4.3.1 je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny vykonanej opravy. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.
- 8.3 - V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s finančnou úhradou faktúr je poskytovateľ oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,03% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Článok č.9
Záruky a zodpovednosť za vady:

- 9.1 - Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať 6 mesačnú záruku na vykonané práce a 24 mesačnú záruku na dodaný materiál.
- 9.2 - Poskytovateľ nezodpovedá:
- 9.2.1 - Za poškodenie zariadení nedodržiavaním STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov, výrobcovho návodu k obsluhu a prevádzkovaniu.
 - 9.2.2 - Za mechanické poškodenie cudzou osobou a vandalizmom.
 - 9.2.3 - Za poškodenie spôsobené živelnými pohromami.
 - 9.2.4 - Za poškodenie spôsobené zlou kvalitou sietí, na ktoré sú zariadenia napojené.
- 9.3 - Poskytovateľ zodpovedá za kvalitu prác a dodávok v zmysle tejto zmluvy podľa platných noriem.
- 9.4 - Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať servisnú činnosť, opravy v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy, záväzným technickým normám a právnym predpisom.

Článok č.10
Záručné podmienky

Dňa 12.07.2011 bola uzatvorená Zmluva o dielo medzi Mestom Vranov nad Topľou a EURO-BUILDING, a.s. so sídlom Družstevná 8, 831 01 Bratislava predmetom ktorej bolo zhotovenie diela – stavby „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“. Zhotoviteľ vykonával dielo formou subdodávok a preto je povinný rešpektovať dohodnuté záručné podmienky v predmetnej zmluve:

1. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ je 60 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
2. Ak zhotoviteľ poruší povinnosti vykonať dielo v zmysle zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
3. Oznamenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
4. Rozoznávajú sa :
 - zjavné vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“. Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 Zmluvy o dielo zo dňa 12.07.2011 „Rekonštrukcia a modernizácie Zariadenia pre seniorov“ a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .
5. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
6. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
 - a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.
8. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným používaním zariadenia, alebo nedodržením prevádzkových predpisov a vplyvom násilného alebo úmyselného poškodenia (vandalizmus).

9. Záruka zaniká v prípade, ak objednávateľ vykoná alebo si nechá vykonať na zariadení opravy treťou osobou. Zhotoviteľ v takomto prípade nepreberá na seba zodpovednosť za prípadne vzniknuté škody spôsobené používaním, prevádzkou alebo nefunkčnosťou.

Článok č. 11

Platnosť zmluvy, výpoveď a výpovedné lehoty:

1. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Tento zmluvný vzťah je možné ukončiť písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, najneskôr tri mesiace pred jeho začiatkom.
4. Tento zmluvný vzťah je možné ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok č. 12

Osobitné dojednania :

- 12.1 - Objednávateľ umožní pracovníkom poskytovateľa používať vhodné hygienické a sociálne zariadenia.
- 12.2 - Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 12.3 - Objednávateľ poučí preukázateľným spôsobom pracovníkov poskytovateľa s vlastnými bezpečnostnými predpismi.
- 12.4 - Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce alebo zanikajúce Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 12.5 - **Príloha č.1 - technická a cenová špecifikácia, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.**
- 12.6 - Servisná zmluva sa vyhotovuje a podpisuje v štyroch originálnych rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva poskytovateľ.
- 12.7 - Poskytovateľ ako i objednávateľ prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 12.8 - Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle platných právnych predpisov.

Dátum: 15.10.2013

Za objednávateľa:

Zariadenie pre seniorov
093 01 Vranov nad Topľou
①

Mgr. Ján Kuba
riaditeľ ZpS

Dátum: 18.10.2013

Za poskytovateľa :

LIFTEX s.r.o.
Južná trieda 117
040 01 KOŠICE ②

Ing. Jozef Kaňuch
konateľ spoločnosti

Technická a cenová špecifikácia k servisnej zmluve č.: **6.3.1221** neoddeliteľná súčasť
servisnej zmluvy.

Objekt: Zariadenie pre seniorov, Sídlisko 1. mája č. 73, 093 01 Vranov nad Topľou

- V zmysle článku 2, odst. 2.2.2., 2.2.3 a 2.2.4 – periodické činnosti:

Typ výtahu nosnosť (kg)	Výrobné číslo	Stan./ Nást.	čl.2, odst. 2.2.2 – Cena za medziobdobné prehliadky (STN 27 4002) 1 x za 3 mesiace	čl.2, odst. 2.2.3 – Cena za pravidelné odborné prehliadky (STN 27 4002) 1 x za 3 mesiace	čl.2, odst. 2.2.4 – Cena za mazanie a preventívne kontroly 1 x za 3 mesiace
OHNV 800 osobný hydraulický výtah, riadenie Simplex, nosnosť 800 kg, automatické dvere	LX 12021	6/6	vykonáva objednávateľ vo vlastnej réžii 1x za tri mesiace	92,00 € 1x za tri mesiace	40,00 € 1x za tri mesiace
OHNV 800 osobný hydraulický výtah, riadenie Simplex, nosnosť 800 kg, automatické dvere	LX 12022	6/6	vykonáva objednávateľ vo vlastnej réžii 1x za tri mesiace	92,00 € 1x za tri mesiace	40,00 € 1x za tri mesiace

- V zmysle článku 2, odst. 2.2.1 tejto zmluvy budú ceny za zaučenie dozorca výtahu a pomocníkov dozorca výtahu účtované v hodinovej zúčtovacej sadzbe (HZS): 14,00 € za každú hodinu vykonanej práce.
 - V zmysle článku 2, odst. 2.3.1 tejto zmluvy budú ceny za opravy a za práce vykonané na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa. Opravy a úkony, ktoré nie sú uvedené v tomto cenníku, budú účtované v HZS: 14,00 €/hod.
 - V zmysle článku 2, odst. 2.3.2 tejto zmluvy budú ceny za dodaný materiál účtované na základe dodacieho listu zhotoviteľa.
 - V zmysle článku 2, odst. 2.3.3 tejto zmluvy budú ceny za vykonané odborné skúšky (trojročné) účtované v rozsahu cenníka CENEKON z roku 2005 a na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie.
- **Ceny sú určené v úrovni bez DPH a sadzba DPH bude uplatnená v zmysle zákona o DPH, v znení neskorších predpisov v čase zdaniteľného plnenia.**

Dátum: 25.10.2013

Dátum: 18.10.2013

Pečiatka a podpis objednávateľa:

Pečiatka a podpis poskytovateľa:

Zariadenie pre seniorov
093 01 Vranov nad Topľou
①



Objednávateľ: Zariadenie pre seniorov
V zastúpení: Mgr. Ján Kuba
riaditeľ

Poskytovateľ: LIFTEX, s.r.o.
V zastúpení: Ing. Jozef Kaňuch
konateľ spoločnosti